

不動産の新たな『カ・タ・チ』

～ 外国人の安全・安心を提供するお部屋探し～



多言語対応の生活サポートおよび  
緊急時対応サービス



グローバルトラストネットワークスは、在日外国人が日本で快適な生活をおくっていただく為に設立された不動産会社及び保証会社として注目企業として多くの方々に利用されております。

また生活サポートとしてコールセンター機能を備えた不動産会社としてもその信頼性は業界でも高い評価を得ている企業であります。

## 「FAST」について

現在の不動産会社のサービスに満足していますか？

以下のような悩みや問題を抱えていませんか？

円滑なお部屋探しが出来ていますか

優良な物件に入居できていますか

契約形態・保証人などに困ったことはありませんか

外国人社員の生活サポート対応に多くの時間をとられた事はありませんか

外国人社員の家族や就業後の対応を心配されていませんか

緊急時の対応に困ったことはありませんか

「FAST」は、不動産の枠を超えて御社の総務人事課の強力なパートナーとして御社の成長を下支えするサービスです。

サッカー日本代表のオシム監督が脳梗塞で倒れた際、救急車の呼び方が分からず1時間放置された事実をご存知ですか。

誰しも外国にいけば不安を抱き新生活を始めるもので、その不安は現地で生活する人間には想像しがたい部分があります。もし、あなたが知らない国で生活を始めるとした時、緊急対応窓口があったらどれだけ心強いことでしょうか。

それが、「FAST ( Foreigner's Assurance Support Team ) 」  
が行うサービスです。

御社の社員を守るサービスと考えて頂ければと思います。

## 「FAST」メンバーズカードについて



グローバルラストネットワークスでお部屋をお探しして頂いたお客様は無料にて「FAST」のメンバーに登録する事が出来ます。

「FAST MEMBERS CARD」の発行費用も **無料** です。

日本で生活する外国人の心強い **トラブル時の対応** を行い、**安心して日本での生活を行って頂く事を目的とした会員制サービス** です。

内容に関しては随時拡大していきますのでご期待下さい。

## サービス内容 & 料金について



お電話でのお問合せは

**03-6804-6800**

対応時間 AM10:00 ~ PM19:00

お気軽に何でもお電話下さい！

### 『FAST MEMBER'S CARD』のサービス内容

困った事に関する相談サービス

幼稚園 / 保育園 / インターナショナルスクールのご案内

病院 / 医療施設のご案内

携帯電話を通じての同時通訳サービス

宿泊施設のご案内

カギのトラブル出張サービス

水まわりのトラブル出張サービス

ガラスのトラブル出張サービス

### 料金に関して

『FAST』電話サポートサービス

**無料**

出張各種サービス

次ページ以降に記載

記載外の緊急出張サービス

5,250円 / 時間



## サービス内容詳細

お部屋探し

仲介手数料のみ（家賃の1.05ヶ月分）

保証人代行サービス

初回保証委託料：賃料の50%

年間保証委託料：年間1万円

### 困った事などの各種電話相談サービス

「身に覚えの無い請求が来たがどうすれば・・・」  
「待合わせの場所が分からなくなってしまった」

無料

### 幼稚園/保育園/インターナショナルスクール紹介

「遅くまで子供を預ってくれる所を教えて欲しい」  
「ベビーシッターを利用したい」

無料

### 病院/医療施設のご案内

「英語の通じる病院を教えて欲しい」  
「評判の良い病院を教えて欲しい」

無料

### 携帯電話を利用しての同時通訳サービス

「うまく伝わらないので通訳して欲しい」

無料

### 宿泊施設のご案内

「この近くに安い宿泊施設はないだろうか」  
「この近くに英語の通じる宿泊施設はないだろうか」

無料

### カギのトラブル出張サービス

「ドアが開かなくなってしまった」  
「カギを失くしてしまった」

無料

### 水まわりのトラブル出張サービス

「蛇口から水がもれて止まらない」  
「トイレのタンクが故障して水が出なくなった」

無料

### ガラスのトラブル出張サービス

「泥棒にガラスを割られた」  
「子供の不注意でガラスを割ってしまった」  
「天災によりガラスが割れてしまった」

無料



## ・有料サービス

- |   |         |
|---|---------|
| ・ ライフラインセットアップ<br>(電気・ガス・水道)            | 5,000円  |
| ・ インターネットセットアップ                         | 5,000円  |
| ・ 不動産契約の退去後立会い代行<br>平均で敷金総額の80%が返還されます。 | 15,000円 |
| ・ 還付金手続き代行                              | 10万円    |

## ・赴任時サービス

**Welcome パック・・・52,500円+実費(交通費等)**

ご赴任時に必要なサービスを、1日同行にてサポートいたします。

### パックサービス内容

日本での生活オリエンテーション

外国人登録

金融機関口座開設

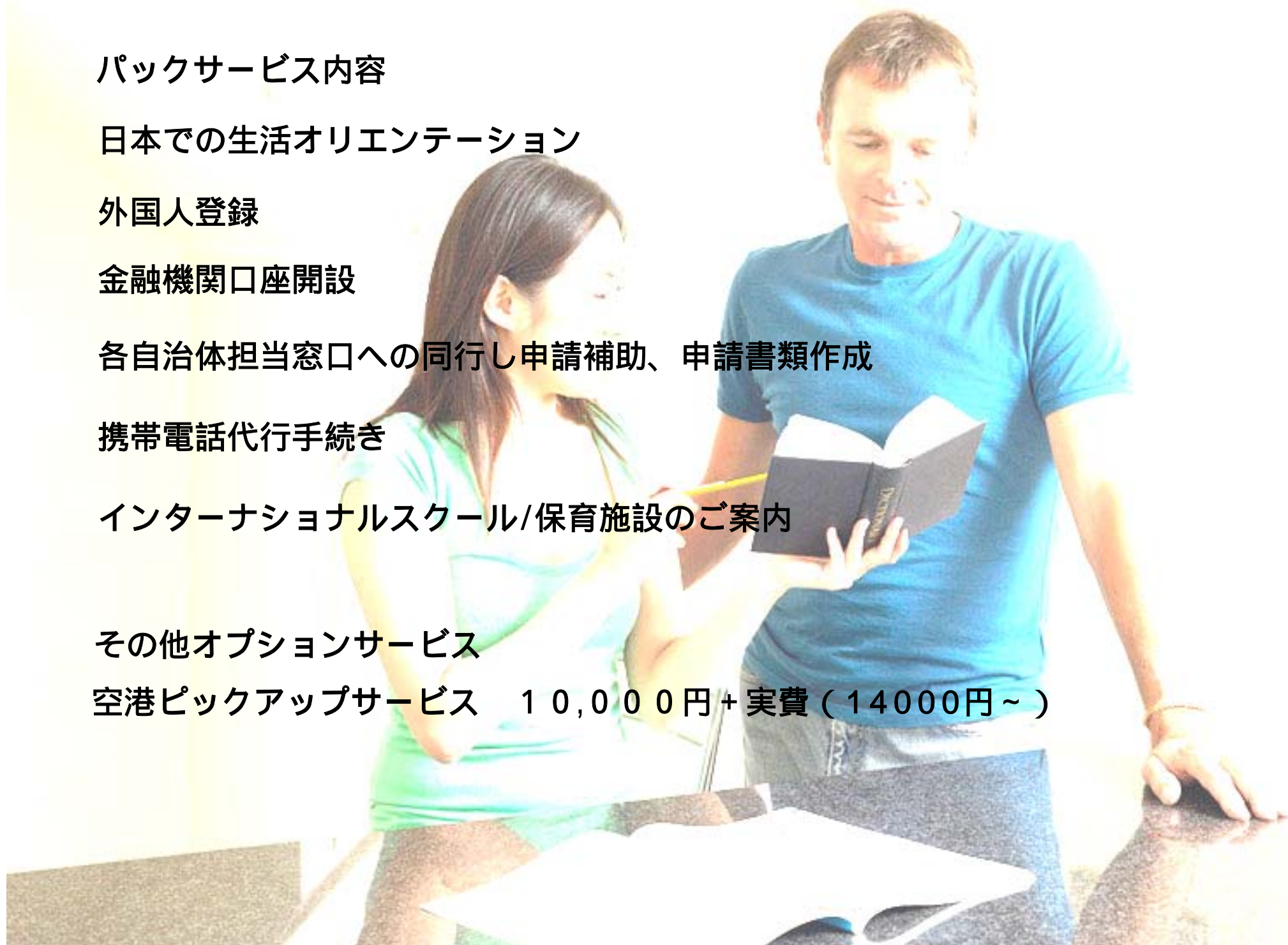
各自治体担当窓口への同行し申請補助、申請書類作成

携帯電話代行手続き

インターナショナルスクール/保育施設のご案内

その他オプションサービス

空港ピックアップサービス 10,000円+実費(14000円～)



## 会社概要

会社名：株式会社グローバルトラストネットワークス  
Global Trust networks Co., Ltd.

住所：〒170-0013  
東京都豊島区東池袋1-31-16東商ビル7階

代表取締役：後藤 裕幸

電話番号：03-6804-6801  
FAX番号：03-6804-6802

URL：  
：<http://www.premium-estate.net>  
：<http://www.best-estate.jp>  
：<http://www.gtn.co.jp>

E - Mail：[info@gtn.co.jp](mailto:info@gtn.co.jp)

設立：2006年7月

資本金：7,050万円

株主：  
：安田企業投資株式会社  
：三菱UFJキャピタル株式会社  
：エンゼルキャピタル株式会社  
：後藤 裕幸  
：下條 武男（日本コンピュータダイナミクス(株) 代表取締役）  
：etc...

